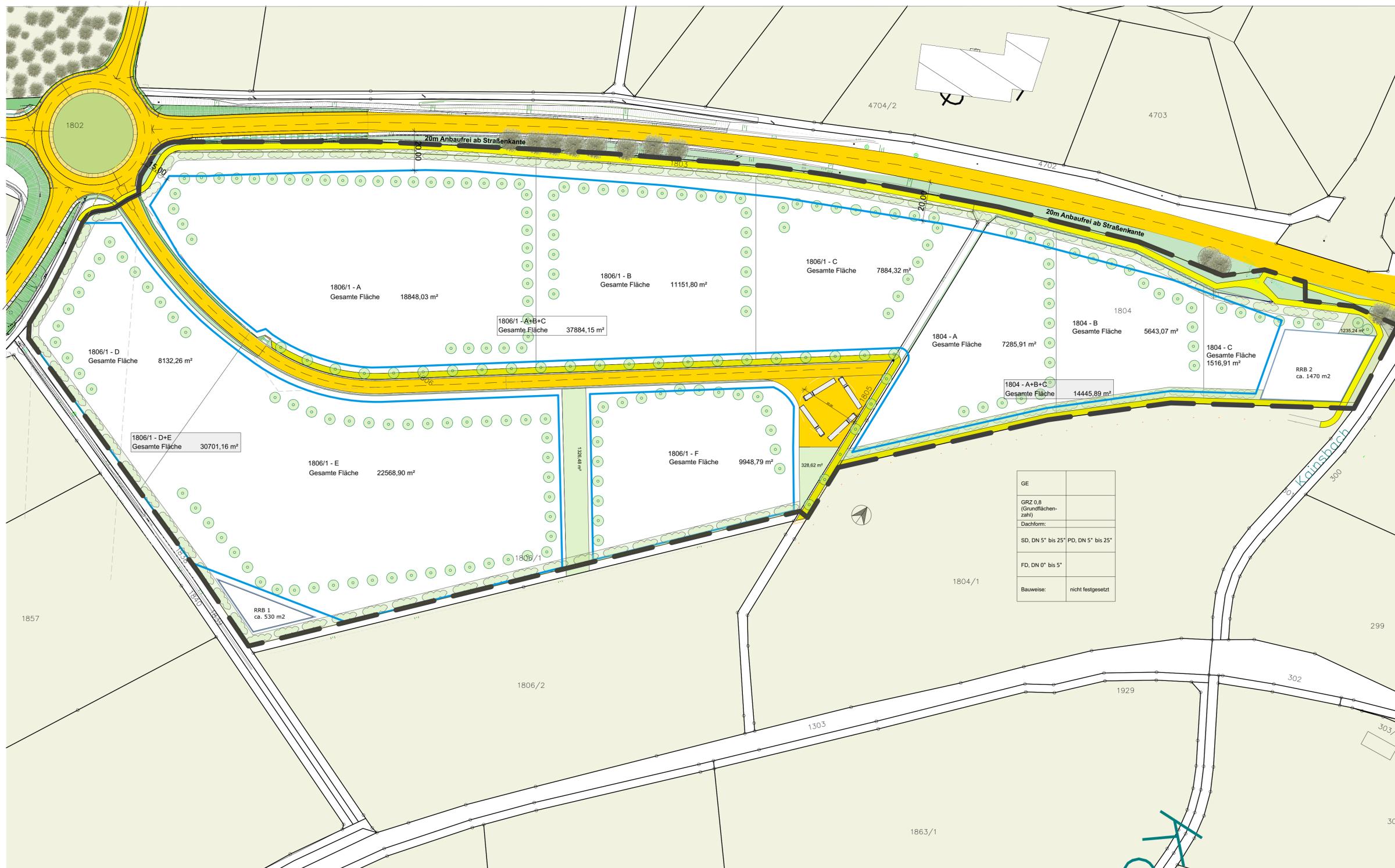


Legende

-  Grenze des Geltungsbereich (§ 9 Abs. 7 BauGB)
-  Baugrenze gem. §23 Abs.3 BauNVO. Neben-
anlagen sind nach §23 Abs 5 BauNVO in den
nicht überbaubaren Grundstücksflächen zulässig.
Außerhalb von Baugrenzen sind Garagen
einschließlich deren Nebenräume zulässig
-  Öffentliche Verkehrsfläche (§9 Abs. Nr. 11, 12, 13,
14 und 21 BauGB) Bestehend aus Straßenfläche,
Stellplatz/ Ausweichfläche (offenfugiger Belag)
-  Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
Fuß-/ und Radweg
-  Grünfläche Geplant
-  Grünfläche Bestand
-  Bepflanzung Bestehend
-  Bepflanzung Neu
sonstige Grünflächen, lockere Bepflanzung mit heimischen Gehölzen
-  Regenrückhaltebecken
-  bestehende Grenzen



Vorplanung

Plan-Nr.
2001

Index
-

Projekt-Nr.
22-295

Bauort
Fl.-Nr.
1804 - 1806 - 1806/2
Gemarkung:
Mimbach

Projekt B-Plan-Gewerbegebiet-Ost

Projektbeschreibung
Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan für das Gewerbegebiet Ost
Markt Hahnbach



Bauherr
Markt Hahnbach
Herbert-Falk-Straße 5,
92256 Hahnbach

Planer
ROESCH ARCHITEKTUR
STÄDTBAU
PROJEKTE
Rösch Architekten und Stadtplaner GmbH
Dorfstraße 9 · 92274 Gebenbach
T. 09622.703518 F. 09622.703519
mail@roeschasp.de www.roesch-asp.de

Gebenbach, den